



OBERTOR

Würzburger Str. 16 • 97228 Rottendorf

Wohnung 01

ERDGESCHOSS · 2-ZIMMER

Wohnfläche **59,16 m²**

Wohnen / Kochen / Essen 30,54 m²

Schlafen 13,04 m²

Bad 5,40 m²

Flur 3,76 m²

Abstellraum 2,01 m²

Balkon (50%)..... 4,41 m²

PLUS privater Gartenbereich

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

**Platz für Ihr Möbel*

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel.: 0931 8099-2528 • www.obertor-rottendorf.de

