



OBERTOR

Würzburger Str. 16 • 97228 Rottendorf

Wohnung 05

ERDGESCHOSS · 2-ZIMMER

Wohnfläche **58,74 m²**

Wohnen / Kochen / Essen 30,38 m²

Schlafen 12,86 m²

Bad 5,40 m²

Flur 3,68 m²

Abstellraum 2,01 m²

Balkon (50%)..... 4,41 m²

PLUS privater Gartenbereich

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

**Platz für Ihr Möbel*

Im Vertrieb der

VR Immo-Service Mainfranken GmbH

Tel.: 0931 8099-2528 • www.obertor-rottendorf.de

