



OBERTOR

Würzburger Str. 16 • 97228 Rottendorf

Wohnung 03

ERDGESCHOSS • 3-ZIMMER

Wohnfläche 87,70 m²

Wohnen / Kochen / Essen 36,49 m²

Schlafen 1 13,27 m²

Schlafen 2 13,52 m²

WC 1,96 m²

Bad 5,40 m²

Flur 10,07 m²

Abstellraum 1,88 m²

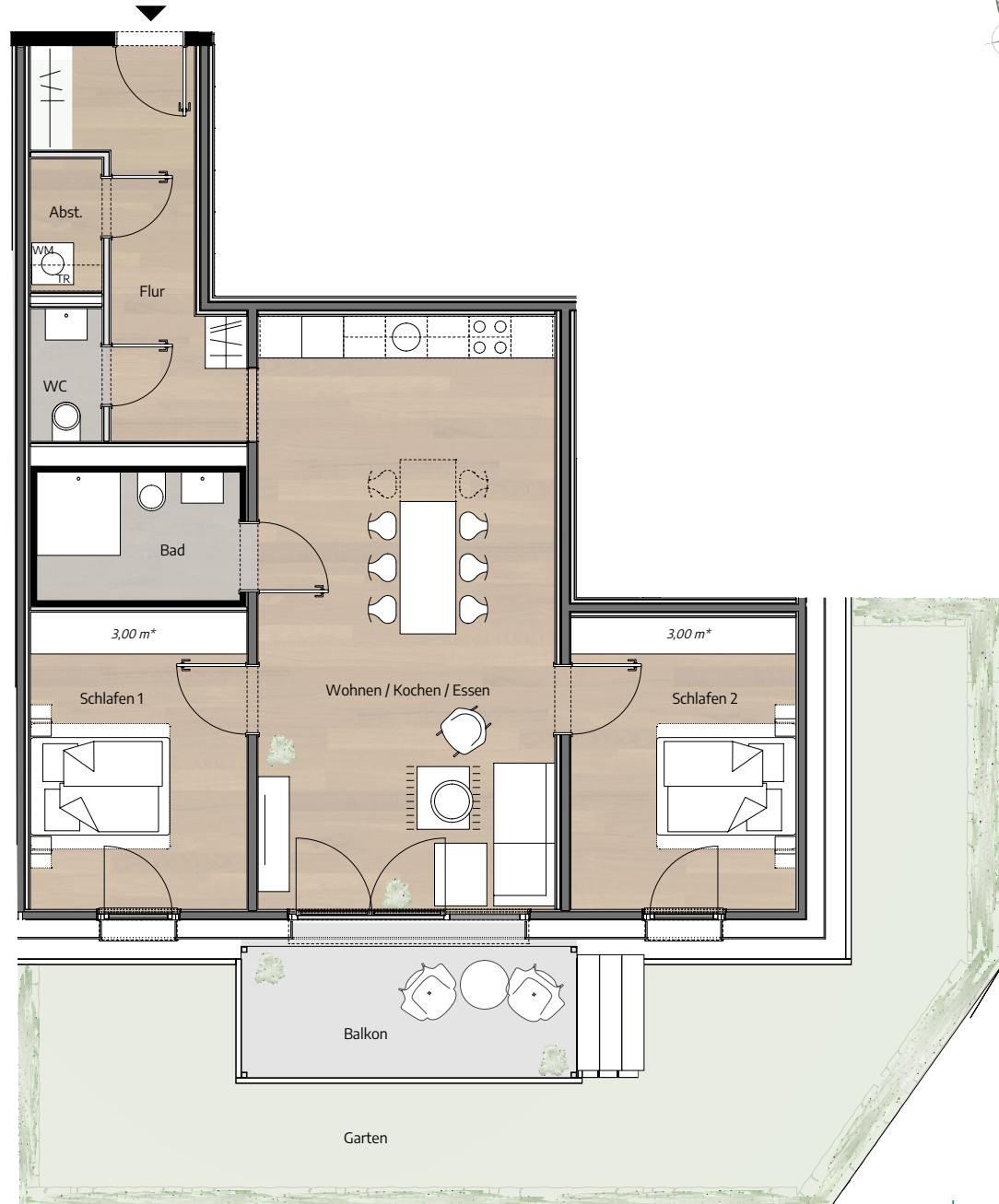
Balkon (50%)..... 5,11 m²

PLUS privater Gartenbereich

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

**Platz für Ihr Möbel*

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel.: 0931 8099-2528 • www.obertor-rottendorf.de



 **ROSENTRITT**