



OBERTOR

Würzburger Str. 16 • 97228 Rottendorf

Wohnung 16

2. OG • 4-ZIMMER

Wohnfläche 101,74 m²

Wohnen / Kochen / Essen 37,13 m²

Schlafen 1 13,32 m²

Schlafen 2 13,79 m²

Schlafen 3 13,27 m²

WC 1,96 m²

Bad 5,40 m²

Flur 10,07 m²

Abstellraum 1,88 m²

Balkon (50%)..... 4,92 m²

Flächenberechnung gemäß Wohnflächen-
berechnung – WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

**Platz für Ihr Möbel*

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel.: 0931 8099-2528 • www.obertor-rottendorf.de

